

## 1.- Localización y demografía.

### Mapa de Situación del municipio de Maderal (El)

### Datos del Ayuntamiento

**Alcalde:** Demetria Matías Martín

**Partido Político:** PP

**Dirección:** Plaza Mayor, s/n

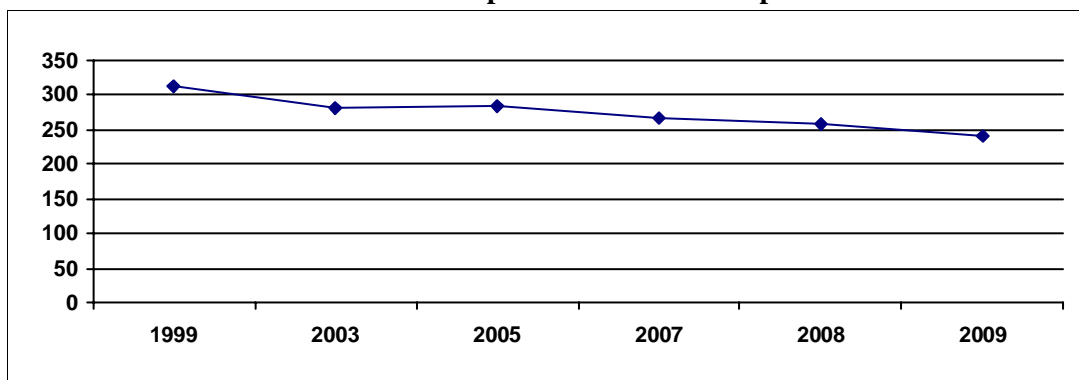
**Código Postal:** 49541

**Teléfono Municipal:** 980 575 523

**Último Presupuesto disponible a 01/01/2010:**  
El último presupuesto del que se dispone se refiere al año 2006 y asciendió a 158.690,71 €

El municipio de Maderal (El), perteneciente a la zona de actuación de Zamora Este y situado en la provincia de Zamora, está constituido por una única localidad. El término municipal se encuentra a una altitud de 840 metros, siendo la distancia que separa el término municipal de la capital de 32 km. La población del término municipal en el año 2.009 ascendía a 242 personas, siendo la superficie municipal de 29,71 km<sup>2</sup>, lo que nos arroja una densidad poblacional en dicho año de 8,15 hab/km<sup>2</sup>.

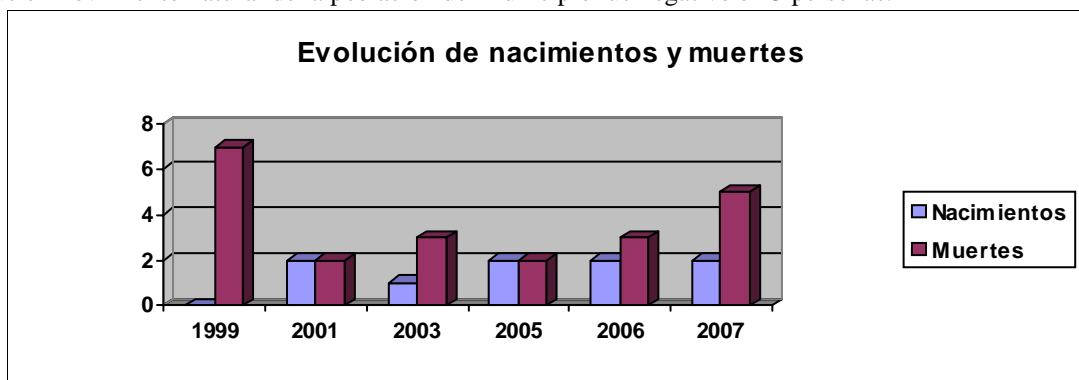
### Evolución de la población en el municipio



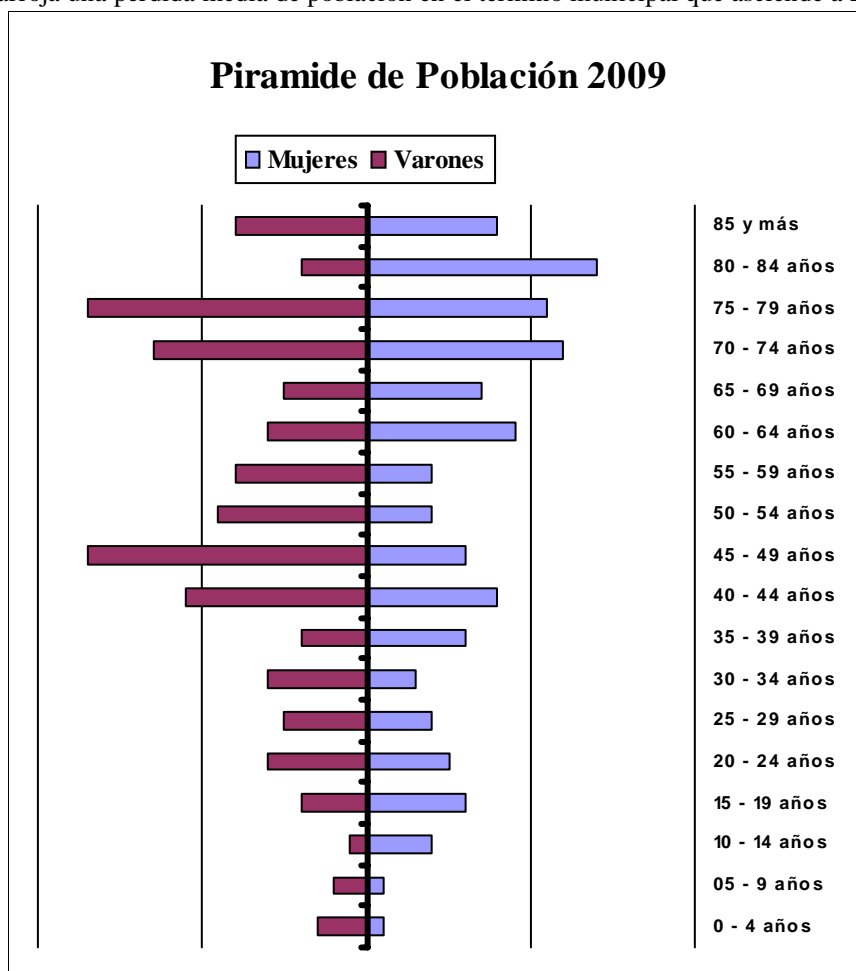
La población ha seguido una evolución descendente en los últimos 10 años, pasando de 312 habitantes censados en 1.999, a los anteriormente mencionados 242 habitantes censados en enero de 2009, lo que implica una pérdida de 70 personas, que supone un 22,44% menos población que 10 años atrás.

Durante el año 2.007 el número de nacidos en el municipio fue de 2, registrándose 5 muertes, por lo que el movimiento natural de la población del municipio fue negativo en 3 personas.

### Evolución de nacimientos y muertes



Entre 1999 y 2007, el término municipal ha tenido una media de nacimientos de 1,11 que como podemos apreciar al compararlos con la media de defunciones del mismo, que alcanza 3,78 personas de media, nos arroja una pérdida media de población en el término municipal que asciende a 2,67 personas.

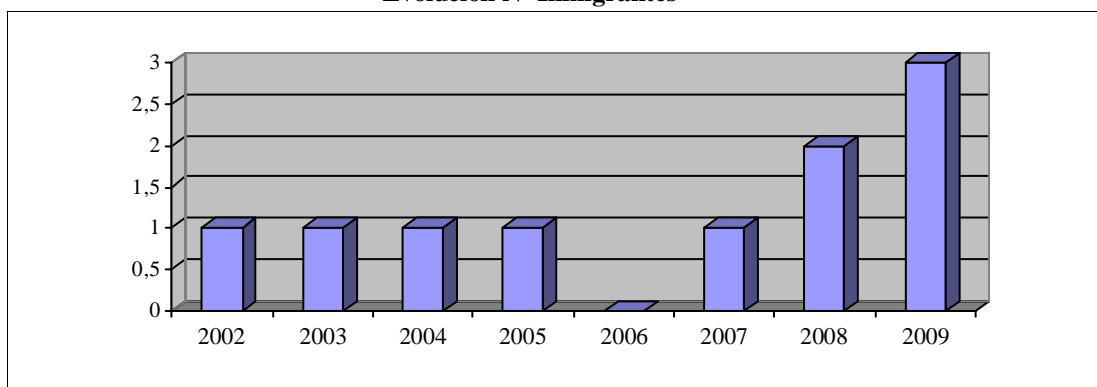


La población mayor de 65 años supone un 40,91% del total, lo que nos indica un elevado porcentaje de envejecimiento del municipio. La población entre 35 y 54 años era de 65 personas en el municipio, de las cuales 41 son hombres y 24 mujeres; lo cual nos indica que el porcentaje de masculinidad en las edades centrales es del 63,08%, dato que podemos considerar como un indicador evidente del desequilibrio entre hombres y mujeres en el municipio en éstas edades.

## 2.- Inmigración.

Según datos del Padrón de 2009 en el municipio había inscritos 3 inmigrantes, que suponen el 1,24% de la población que habitaba en el término municipal.

Evolución N° Inmigrantes



### 3.- Sectores Económicos.

#### 3.1.- Agricultura y Ganadería.

En el municipio había en el año 1.999, fecha del último Censo Agrario, un total de 69 explotaciones agrícolas, de las cuales 25 eran menores de 10 hectáreas, lo que indica que el 36,23% de las explotaciones se encuentran en minifundio, constatando la importancia del mismo en el municipio.

Entre 10 y 50 hectáreas había un total de 27 explotaciones, que suponían el 39,13% del total, siendo el número de explotaciones mayores de 50 hectáreas de 17, que suponían el 24,63% sobre el total de las mismas.

Datos proporcionados por Estadística de la Junta de Castilla y León nos indican que en el año 2.006 estaban aprovechadas en el término municipal un total de 2153,97 hectáreas, de las cuales 1945,38 (el 90,32%) están aprovechadas en secano, mientras que las tierras aprovechadas en regadío son muy escasas en el municipio, pues con 208,59 hectáreas, representan solo el 9,68% del total. En el mencionado año, había censadas 22 explotaciones en secano y 15 en regadío.

A partir de datos obtenidos de las tres principales cabañas ganaderas en el término municipal durante el año 2.006 (vacuno, ovino y porcino), se han estimado\* las Unidades Ganaderas que corresponderían al mismo, en un intento de reflejar lo mejor posible la actual situación ganadera del término municipal.

En el mencionado año, se estimaron en el término municipal un total de 704,45 U.G. siendo la principal cabaña del municipio la vacuna con 359,6 U.G. que suponen el 51,05% sobre el total, que se encontraban en 7 explotaciones.

La segunda cabaña en importancia en el municipio la constituye la ovina que con 219,45 U.G. estimadas supone el 31,15% del total, que se reparten en 3 explotaciones.

#### 3.2.- Información del Catastro.

##### Datos del Catastro Inmobiliario Urbano de 2008

Nº Parcelas Edificadas	Nº Parcelas edificadas 0 - 100 m	% Parcelas edificadas 0 - 100m	Nº Parcelas edificadas 100 - 1.000 m	% Parcelas edificadas 100 - 1.000 m	Nº Parcelas edificadas de mas de 1.000 m	% Parcelas edificadas mayores de 1.000 m
464	445	95,91%	19	4,09%	0	0,00%
Parcelas sin edificar	Nº Parcelas sin edificar 0- 100 m	% Parcelas sin edificar 0- 100 m	Nº Parcelas sin edificar 100- 1000 m	% Parcelas sin edificar 100-1000 m	Nº Parcelas sin edificar mayores de 1.000 m	% Parcelas sin edificar mayores de 1.000 m
49	44	89,80%	5	10,20%	0	0,00%

(Datos obtenidos de la Dirección General del Catastro )

Las 49 parcelas vacantes del municipio tienen una superficie total que asciende a 2.180,00 metros, lo que nos arroja un tamaño medio de la parcela de 49,55 metros.

Como podemos apreciar en la Tabla anterior, las parcelas vacantes del municipio son de muy reducida dimensión en su mayoría y no alcanzan los 100 metros; en este sentido, el municipio sigue la tendencia provincial donde el 84% de las parcelas vacantes son menores de 100 metros.

##### Datos del Catastro Inmobiliario Rústico de 2008

En el municipio el año de la última renovación del Catastro inmobiliario rústico fue el 2002, en dicho año la superficie en hectáreas ascendía a 2930,07 que se agrupaban en 2004 parcelas, cuyo valor catastral era de 1.439.090,00 € lo que sitúa el valor catastral medio por hectárea en el municipio en 491,15 €

\* La estimación se realizó en base a los siguientes coeficientes: Vacas de ordeño x 1; Vacuno de carne y de cebo x 0,6; Ovino y caprino x 0,15; Cerdos de cría x 0,5 y Porcino de cebo x 0,3.

### 3.3.- Industria y Servicios.

Según datos del Censo Comercial de 2008 el número de actividades económicas que estaban censadas en el municipio durante el año ascendía a un total de 15 actividades que se encuentran distribuidas en los Grandes Epígrafes que se relacionan en la Tabla que, a modo de resumen, se muestra a continuación.

En el municipio son las actividades de comercio, restauración y las ligadas a la construcción las mayoritarias, distribuyéndose de igual forma que en la provincia donde el 60,77% de las actividades se encuentran dentro de los epígrafes señalados.

**TABLA RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES EN EL MUNICIPIO**

Agrupación Gran Sector del I.A.E.	Nº de Actividades
1.- Energía y Agua	0
2.- Extracción y transformación de Minerales; no energéticos y productos derivados	0
3.- Industrias transformadoras de Metales, mecánica de precisión.	0
4.- Otras Industrias Manufactureras	0
5.- Construcción	6
6.- Comercio, Restauración y Hospedaje	6
7.- Transporte y comunicaciones	2
8.- Instituciones Financieras, Seguros, Servicios a Empresas	0
9.- Otros Servicios	1

(Tabla de elaboración propia a partir de datos del Censo Comercial de 2008)

### 4.- Empleo.

En el mes de diciembre del año 2.009 el número de desempleados ascendía a 14 personas.

En el municipio no había inscritos desempleados menores de 25 años, en la fecha había 12 mujeres desempleadas, que suponen una tasa específica de desempleo del 27,27% de las mujeres entre 25 y 64 años del municipio, mientras había inscritos 2 demandantes varones mayores de 25 años.

