

1.- Localización y demografía.

Mapa de Situación del municipio



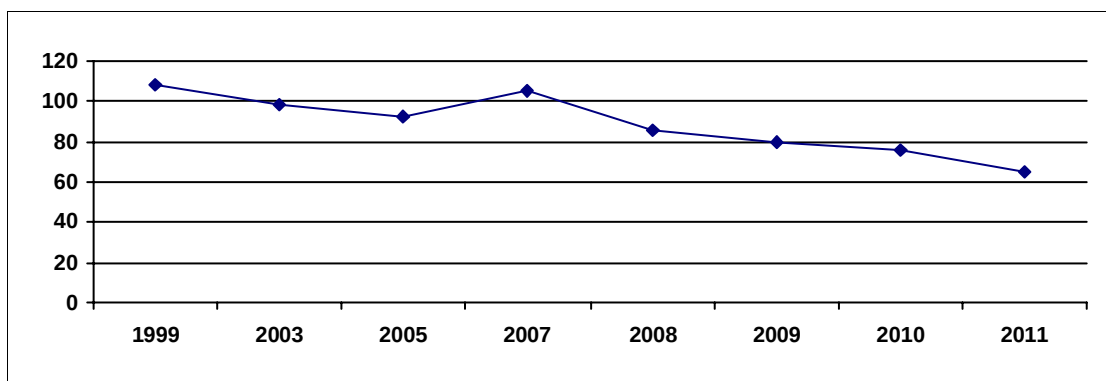
 Zona de Campos-Pan-Lampreana
 Villar de Fallaves

Datos del Ayuntamiento

Alcalde: José Manuel Pérez Esteban
Partido Político: PP
Dirección: Calle Pozo, 4
Hora Ayto: Miércoles de 16:00 a 20:00
No dispone de Unidad de registro
Código Postal: 49137 **Teléfono:** 980 664 413
E-Mail:
Último Presupuesto disponible a 01/01/2012
El último presupuesto del que se dispone corresponde al año 2009 y ascendió a 81.000,00 €.

El municipio de Villar de Fallaves, perteneciente a la zona de actuación de Campos-Pan-Lampreana y situado en la provincia de Zamora, está constituido por una única localidad. El término municipal se encuentra a una altitud de 697 metros, siendo la distancia que separa el término municipal de la capital de 59 km. La población del término municipal en el año 2011 ascendía a 65 personas, siendo la superficie municipal de 20,92 km², lo que nos arroja una densidad poblacional en dicho año de 3,11 hab/km².

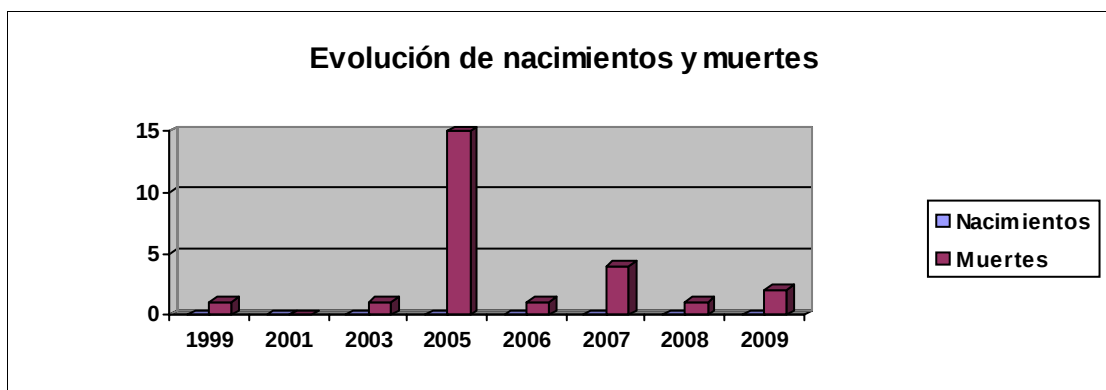
Evolución de la población en el municipio



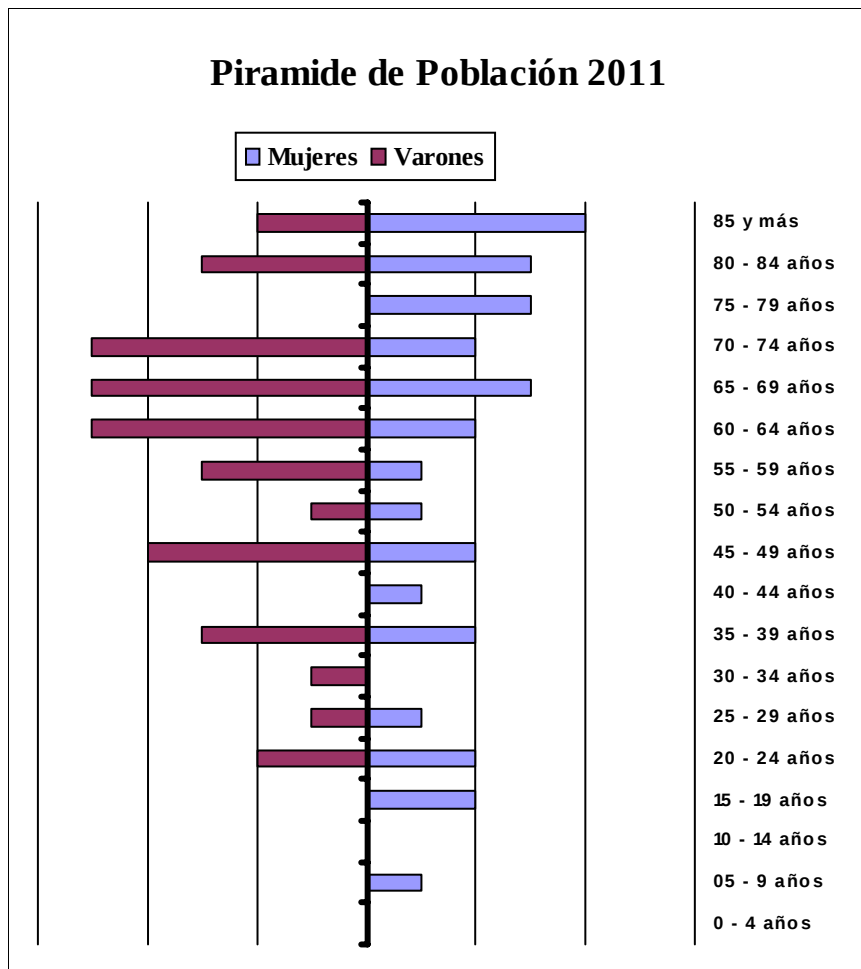
La población ha seguido una evolución descendente en los últimos 12 años, pasando de 108 habitantes censados en 1.999, a los anteriormente mencionados 65 habitantes censados en enero de 2011, lo que implica una pérdida de 43 personas, que supone un 39,81% menos población que 12 años atrás.

Durante el año 2009 no ha habido ningún nacimiento en el término municipal, mientras falleció 1 persona durante el año, por lo que el movimiento natural de la población del municipio fue negativo en 1 persona.

Evolución de nacimientos y muertes



Entre 1999 y 2009, el término municipal ha tenido una media de nacimientos de 0,1 que como podemos apreciar al compararlos con la media de defunciones del mismo, que alcanza 2,9 personas de media, nos arroja una pérdida media de población en el término municipal que asciende a 2,8 personas.

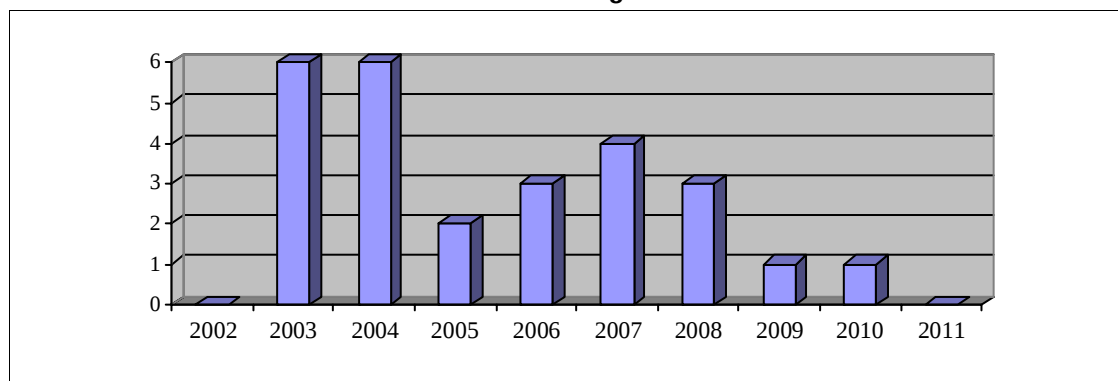


La población mayor de 65 años supone un 46,15% del total, lo que nos indica un elevado porcentaje de envejecimiento del municipio. La población entre 35 y 54 años era de 14 personas en el municipio, de los cuales 8 son hombres y 6 mujeres; lo cual nos indica que el porcentaje de masculinidad en las edades centrales es del 57,14%, dato que podemos considerar como un indicador de sobremasculinidad en las edades consideradas.

2.- Inmigración.

Según datos del Padrón de 2011 en el municipio no había inscrito ningún inmigrante.

Evolución N° Inmigrantes



3.- Sectores Económicos.

3.1.- Agricultura y Ganadería.

En el municipio había en el año 2.009, fecha del último Censo Agrario, un total de 32 explotaciones agrícolas, de las cuales 8 eran menores de 10 hectáreas, lo que indica que el 25% de las explotaciones se encuentran

Entre 10 y 50 hectáreas había un total de 11 explotaciones, que suponían el 34,37% del total, siendo el número de explotaciones mayores de 50 hectáreas de 13, que suponían el 40,63% sobre el total de las mismas.

Datos referidos, igualmente, al Censo Agrario de 2009 nos indican que en dicho año estaban aprovechadas en el término municipal un total de 1761,25 hectáreas, de las cuales 1751,25 (el 99,43%) están aprovechadas en secano, mientras que las tierras en regadío son una mera anécdota, pues no alcanzan ni el 1% de las tierras aprovechadas en el término municipal. En el mencionado año, había censadas 32 explotaciones en secano y 1 en regadío.

A partir de datos obtenidos del Censo Agrario de 2009 correspondientes a las diversas cabañas ganaderas del término municipal (vacuno, ovino, caprino, porcino, equino, aves, conejas madres y colmenas), se han agrupado las Unidades Ganaderas en las tres principales cabañas (vacuno, ovino-caprino y porcino) considerándose las demás de forma conjunta, al no alcanzar éstas ni el 4% del total en la media provincial.

En el municipio, se registraron un total de 340,75 U.G. siendo la principal cabaña del municipio la ovina con 265,2 U.G. que suponen el 77,83% sobre el total, que se encontraban en 7 explotaciones.

TABLA RESUMEN DE LAS CABAÑAS GANADERAS DEL MUNICIPIO

CABAÑAS	U. GANADERAS	% SOBRE TOTAL	Nº DE EXPLOTAC
VACUNA:	39,30	11,53	2
OVINA-CAPRINA:	265,20	77,83	7
PORCINA:	35,30	10,36	4
MINORITARIAS:	0,95	0,28	3

3.2.- Información del Catastro.

Datos del Catastro Inmobiliario Urbano de 2010

Nº Parcelas Edificadas	Nº Parcelas edificadas 0 - 100 m	% Parcelas edificadas 0 - 100m	Nº Parcelas edificadas 100 - 1.000 m	% Parcelas edificadas 100 - 1.000 m	Nº Parcelas edificadas de mas de 1.000 m	% Parcelas edificadas mayores de 1.000 m
116	106	91,38%	10	8,62%	0	0,00%
Parcelas sin edificar	Nº Parcelas sin edificar 0- 100 m	% Parcelas sin edificar 0- 100 m	Nº Parcelas sin edificar 100- 1000 m	% Parcelas sin edificar 100-1000 m	Nº Parcelas sin edificar mayores de 1.000 m	% Parcelas sin edificar mayores de 1.000 m
22	22	100,00%	0	0,00%	0	0,00%

(Datos obtenidos de la Dirección General del Catastro)

Las 22 parcelas vacantes del municipio tienen una superficie total que asciende a 320,00 metros, lo que nos arroja un tamaño medio de la parcela de 14,55 metros.

Como podemos apreciar en la Tabla anterior, la totalidad de las parcelas vacantes del municipio son menores de 100 metros, lo que nos indica que las parcelas disponibles en el mismo son de escaso tamaño.

Datos del Catastro Inmobiliario Rústico de 2010

En el municipio el año de la última renovación del Catastro inmobiliario rústico fue el 2001, en dicho año la superficie en hectáreas ascendía a 2195,69 que se agrupaban en 830 parcelas, cuyo valor catastral era de 1.053.980,00 €, lo que sitúa el valor catastral medio por hectárea en el municipio en 480,02 €.

3.3.- Industria y Servicios.

Según datos del Censo Comercial de 2011 el número de actividades económicas que estaban censadas en el municipio durante el año ascendía a un total de 1 actividades que se encuentran distribuidas en los Grandes Epígrafes que se relacionan en la Tabla que, a modo de resumen, se muestra a continuación.

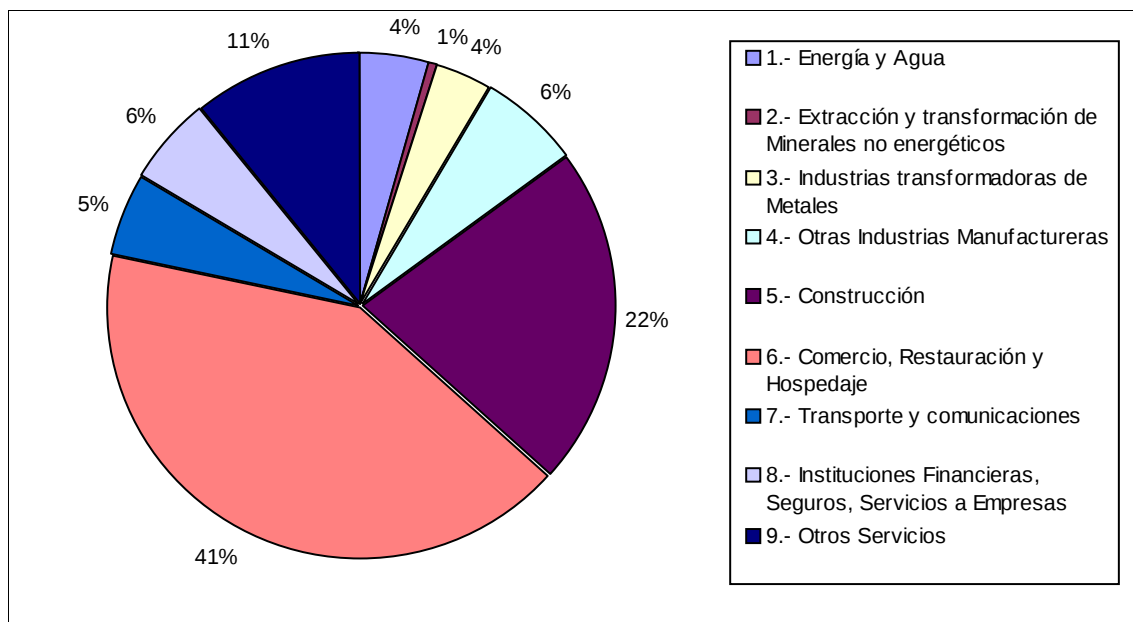
TABLA RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES EN EL MUNICIPIO

Agrupación Gran Sector del I.A.E.	Nº Activ	%
1.- Energía y Agua	0	0,00%
2.- Extracción y transformación de Minerales no energéticos	0	0,00%
3.- Industrias transformadoras de Metales	0	0,00%
4.- Otras Industrias Manufactureras	0	0,00%
5.- Construcción	1	100,00%
6.- Comercio, Restauración y Hospedaje	0	0,00%
7.- Transporte y comunicaciones	0	0,00%
8.- Instituciones Financieras, Seguros, Servicios a Empresas	0	0,00%
9.- Otros Servicios	0	0,00%

(Tabla de elaboración propia a partir de datos del Censo Comercial de 2011)

Al ser tan escasas las actividades censadas en el municipio, podemos decir que las actividades económicas en el mismo tienen una importancia anecdótica y no tiene sentido realizar análisis alguno.

Distribución porcentual de Actividades en la zona de Campos-Pan-Lampreana



3.4.- Mercado por Sectores de gasto.

Tomando como base el gasto medio por persona y grupos de gasto de la Encuesta de Presupuestos Familiares con base en 2006 y actualizada con datos de 2011, se ha efectuado una minoración en el gasto medio considerado por tamaño de municipio de residencia y se ha reducido al 87,62% de los gastos medios de la media de España para ajustarlo a la realidad de la provincia de Zamora. La estimación se ha cruzado con las ponderaciones del IPC para la CCAA de Castilla y León en 2011.

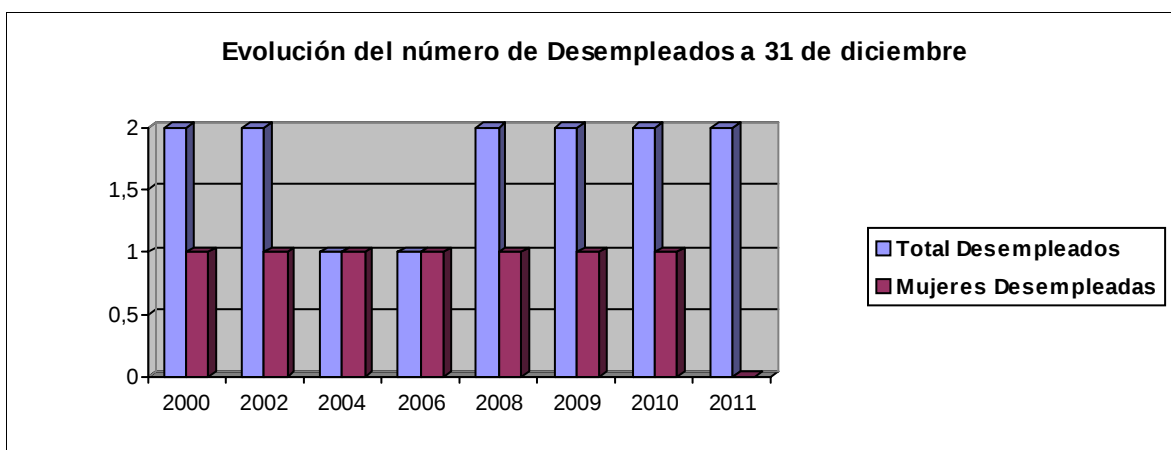
En base a los cálculos anteriores, estimamos el gasto medio por persona en el municipio en 9.081,74 € por contar el municipio con una población inferior a 10.000 habitantes. Las estimaciones que siguen se han realizado en base a la población censada en el municipio y el gasto medio por persona calculado anteriormente.

SECTORES:	MERCADO
Alimentación y bebidas no alcohólicas:	107.974,56 €
Bebidas alcohólicas y tabaco :	14.104,54 €
Vestido y calzado :	47.389,13 €
Vivienda (alquiler, conservación, otros):	66.729,45 €
Menaje:	37.291,56 €
Medicina:	15.226,50 €
Transporte:	76.613,32 €
Comunicaciones:	22.011,64 €
Ocio y Cultura:	35.314,79 €
Enseñanza:	6.144,02 €
Hoteles, cafés y restaurantes:	59.944,31 €
Otros (Servicios sociales y financieros, Seguros,...) :	45.519,21 €
Gasto exógeno (turismo y transitos):	16.432,51 €

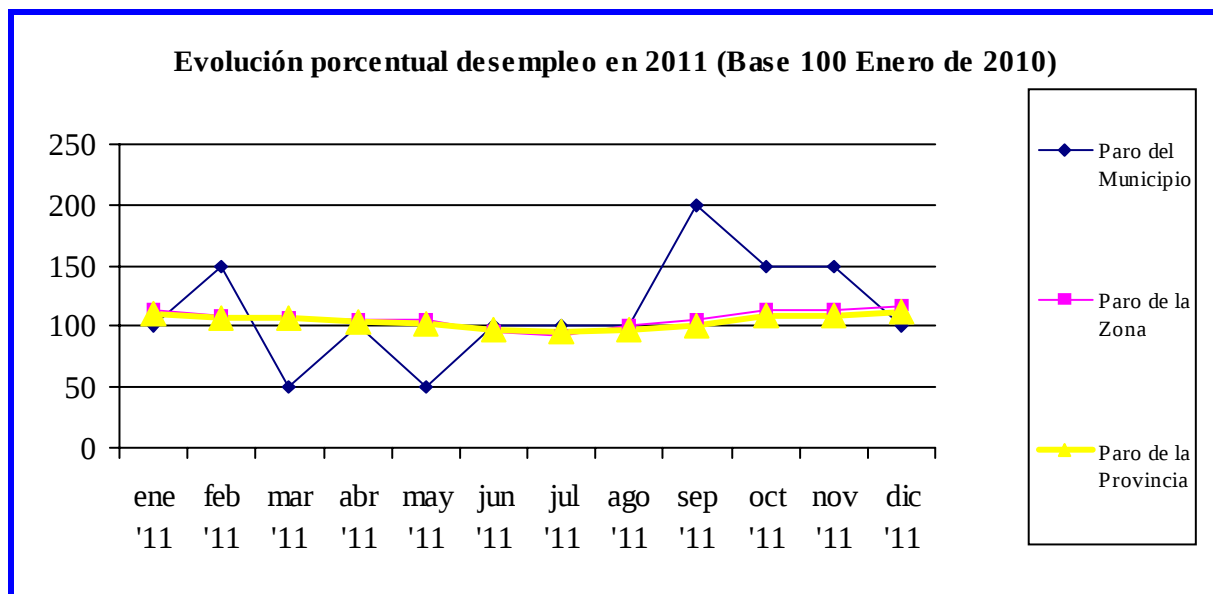
El Cuadro resumen anterior muestra el mercado estimado por sectores de gasto del municipio que nos indica un volumen de mercado de 550.695,53 €, que supone el 0,03% del mercado provincial total que calculamos en 1.744,74 millones de euros en 2011. La distribución por grupos de gasto en el municipio se ha elaborado siguiendo la ponderación del IPC para Castilla y León publicada por el INE y el gasto medio anteriormente referido, lo que nos indica el consumo potencial endógeno, al cual se añade una estimación del consumo potencial exógeno (turismo y transitos).

4.- Empleo.

En el mes de diciembre del año 2.011 el número de desempleados ascendía a 2 personas. La totalidad de desempleados registrados en el municipio son hombres.



Evolución porcentual de desempleados inscritos en el ECyL en la provincia, en la zona de Campos-Pan-Lampreana y en Villar de Fallaves



Número de desempleados inscritos en el ECyL y tasas de desempleo por meses en 2011

Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2	3	1	2	1	2	2	2	4	3	3	2
5,88%	8,82%	2,94%	5,88%	2,94%	5,88%	5,88%	5,88%	11,76%	8,82%	8,82%	5,88%

Tasas Medias de desempleo durante el año 2011

Población entre 15-64 años en el municipio:	34	Tasa media de desempleo en el municipio:	6,76%
Media de desempleados durante el año entre 15-64 años:	2,3	Tasa media de desempleo en la provincia:	12,88%
Población Masculina entre 15-64 años:	20 (58,82%)	Tasa media de desempleo masculino en 2011:	7,50%
Media desempleados masculinos entre 15-64 años:	1,5 (65,22%)		
Población Femenina entre 15-64 años:	14 (41,18%)	Tasa media de desempleo femenino en 2011:	5,71%
Media desempleadas femeninas entre 15-64 años:	0,8 (34,78%)		

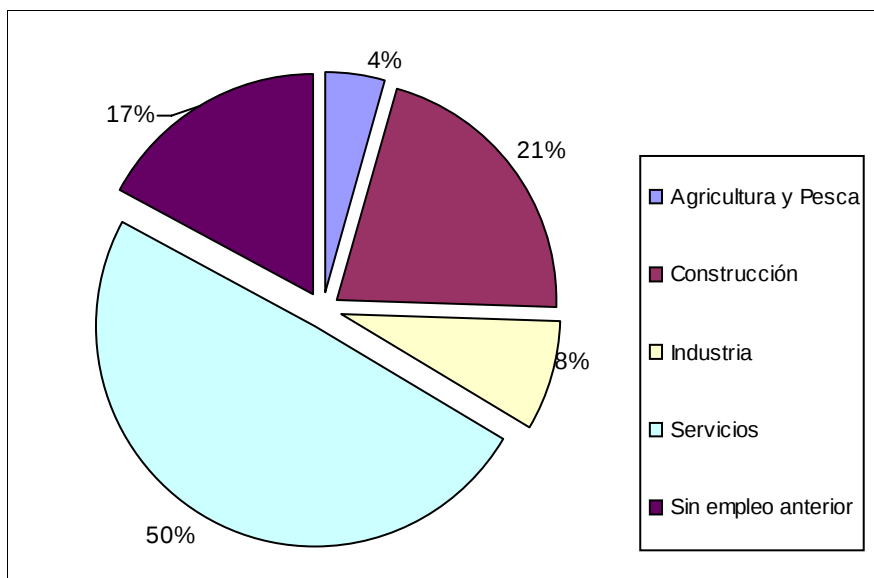
Tasas Medias de desempleo por grupos de edad:

Población entre 15-24 años en el municipio:	6 (17,65%)	Tasa media de desempleo menores de 25 años en 2011:	8,33%
Media de desempleados entre 15-24 años:	0,5 (21,74%)		
Población entre 25-44 años en el municipio:	9 (26,47%)	Tasa media de desempleo entre 25 y 44 años en 2011:	8,89%
Media de desempleados entre 25-44 años:	0,8 (34,78%)		
Población entre 45-64 años en el municipio:	19 (55,88%)	Tasa media de desempleo entre 45 y 64 años en 2011:	5,26%
Media de desempleados entre 45-64 años:	1 (43,48%)		

Distribución media anual de desempleados por sectores:

SECTORES	Media Paro	%
Agricultura y Pesca:	0	0,00%
Industria:	0,5	21,74%
Construcción:	0	0,00%
Servicios:	1,6	69,57%
Sin empleo anterior:	0,2	8,7%

Distribución porcentual de desempleados por sectores en la zona de Campos-Pan-Lampreana durante el año 2011



5.- Otros datos de interés.

Entre los principales servicios que dispone el municipio de Villar de Fallaves, se encuentran: Ayuntamiento, Consultorio Médico local y zonas recreativas.



Vista parcial de Villar de Fallaves con un palomar en primer plano (Archivo Diputación de Zamora)